



Polop | Alicante (costa Blanca)

€ 559.500

BEWOONBARE OPP. : 208 M²

PERCEELOPP. : 432 M²

SLAAPKAMER(S) : 4

BADKAMER(S) : 3

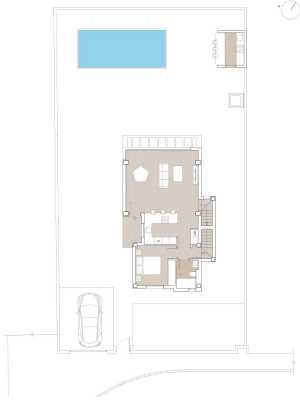
Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 342 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

Moderne luxe villa's te koop in Polop de la Marina, Costa Blanca Hedendaags wonen omringd door de natuur Ontdek een beperkte collectie van 5 nieuw gebouwde luxe villa's in het pittoreske stadje Polop de la Marina, gelegen in het hart van de noordelijke Costa Blanca. Deze elegante woningen zijn zorgvuldig ontworpen om een mix van modern comfort, functionele indelingen en een adembenemend uitzicht op zowel de zee als de omliggende bergen te bieden. De villa's liggen in een

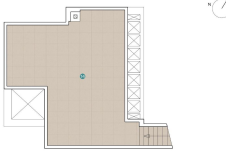
rustige woonwijk en zijn perfect voor gezinnen, gepensioneerden of investeerders die op zoek zijn naar een woning van hoge kwaliteit op een bevoorrechte locatie. Stijlvol ontwerp en hoogwaardige functies Elke villa is gebouwd op een privéperceel van 432 m² en biedt de keuze tussen een gelijkvloerse of een gelijkvloerse indeling, met de optie om een kelder toe te voegen voor extra ruimte. Alle woningen hebben: 3 tot 5 slaapkamers met ingebouwde kasten 2-3 moderne badkamers met vloerverwarming Open woon- en eetruimte Volledig ingerichte keukens Optionele extra's maken volledige aanpassing van je nieuwe huis mogelijk: Privézwembad Automatische oprit poorten Airconditioning LED-verlichtingspakket Solarium en aangelegde tuin Bar bij het zwembad en buitenruimte om te chillen Een toplocatie tussen zee en bergen Polop de la Marina biedt een unieke ligging tussen de iconische Sleeping Lion Peak en de baai van Altea, waardoor de bewoners kunnen genieten van een rustige omgeving en uitstekende verbindingen. Afstanden naar de belangrijkste bezienswaardigheden: Stranden van Benidorm en Albir - 10 km La Nucía sportcomplex - 4 km Oude binnenstad en jachthaven van Altea - 11 tot 12 km Melia Villaitana golfbaan - 13 km Themaparken Terra Mitica en Aqualandia - 13 tot 15 km Calpe en zijn stranden - 23 km Alicante centrum - 38 km Internationale luchthaven Alicante - 55 km (ongeveer 40 minuten rijden) Mediterrane levensstijl en investeringspotentieel Deze villa's zijn niet alleen perfect voor permanente bewoning of vakantie, maar vormen ook een uitstekende investeringsmogelijkheid vanwege hun locatie, ontwerp en verhuurmogelijkheden. Geniet het hele jaar door van de toegang tot natuurpaden, fietsroutes, lokale markten en een verscheidenheid aan gastronomische ervaringen. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te boeken of meer informatie aan te vragen. Maak je droom van mediterrane wonen werkelijkheid in Polop de la Marina.





VILLA 8 PLANTA BAJA

PLANTA SÓTANO	Superficie útil	Superficie útil	Superficie construida
10. Covacha	4,54 m ²		
16. Trastero	2,94 m ²		
17. Pasa	1,70 m ²		
8. Baño D1	3,84 m ²		
9. Dormitorio D4	10,00 m ²		
10. Dormitorio D4	10,00 m ²		
10. Sala de estar	44,20 m ²		
PLANTA BAJA			
1. Porche	3,22 m ²		
2. Baño completo-cocina	42,88 m ²		
3. Dormitorio D1	10,00 m ²		
4. Baño D1	3,84 m ²		
5. Sala D1	1,70 m ²		
6. V. Exterior	2,27 m ²		
PLANTA SUPERIOR			
7. V. Exterior	2,27 m ²		
8. Pasa D2	3,84 m ²		
9. Baño D2	4,54 m ²		
10. Dormitorio D2	10,00 m ²		
11. Dormitorio D3	9,87 m ²		
12. Pasa Interior	4,88 m ²		
13. Terraza descubierta	33,80 m ²		
PLANTA SOLARIUM			
14. SOLARIUM	40,90 m ²		



VILLA 8 SOLARIUM

PLANTA SÓTANO	Superficie útil	Superficie útil	Superficie construida
10. Covacha	4,54 m ²		
16. Trastero	2,94 m ²		
17. Pasa	1,70 m ²		
8. Baño D1	3,84 m ²		
9. Dormitorio D4	10,00 m ²		
10. Dormitorio D4	10,00 m ²		
10. Sala de estar	44,20 m ²		
PLANTA BAJA			
1. Porche	3,22 m ²		
2. Baño completo-cocina	42,88 m ²		
3. Dormitorio D1	10,00 m ²		
4. Baño D1	3,84 m ²		
5. Sala D1	1,70 m ²		
6. V. Exterior	2,27 m ²		
PLANTA SUPERIOR			
7. V. Exterior	2,27 m ²		
8. Pasa D2	3,84 m ²		
9. Baño D2	4,54 m ²		
10. Dormitorio D2	10,00 m ²		
11. Dormitorio D3	9,87 m ²		
12. Pasa Interior	4,88 m ²		
13. Terraza descubierta	33,80 m ²		
PLANTA SOLARIUM			
14. SOLARIUM	40,90 m ²		



VILLA 8 SÓTANO

PLANTA SÓTANO	Superficie útil	Superficie útil	Superficie construida
10. Covacha	4,54 m ²		
16. Trastero	2,94 m ²		
17. Pasa	1,70 m ²		
8. Baño D1	3,84 m ²		
9. Dormitorio D4	10,00 m ²		
10. Dormitorio D4	10,00 m ²		
10. Sala de estar	44,20 m ²		
PLANTA BAJA			
1. Porche	3,22 m ²		
2. Baño completo-cocina	42,88 m ²		
3. Dormitorio D1	10,00 m ²		
4. Baño D1	3,84 m ²		
5. Sala D1	1,70 m ²		
6. V. Exterior	2,27 m ²		
PLANTA SUPERIOR			
7. V. Exterior	2,27 m ²		
8. Pasa D2	3,84 m ²		
9. Baño D2	4,54 m ²		
10. Dormitorio D2	10,00 m ²		
11. Dormitorio D3	9,87 m ²		
12. Pasa Interior	4,88 m ²		
13. Terraza descubierta	33,80 m ²		
PLANTA SOLARIUM			
14. SOLARIUM	40,90 m ²		



VILLA 8 PLANTA SUPERIOR

PLANTA SÓTANO	Superficie útil	Superficie útil	Superficie construida
10. Covacha	4,54 m ²		
16. Trastero	2,94 m ²		
17. Pasa	1,70 m ²		
8. Baño D1	3,84 m ²		
9. Dormitorio D4	10,00 m ²		
10. Dormitorio D4	10,00 m ²		
10. Sala de estar	44,20 m ²		
PLANTA BAJA			
1. Porche	3,22 m ²		
2. Baño completo-cocina	42,88 m ²		
3. Dormitorio D1	10,00 m ²		
4. Baño D1	3,84 m ²		
5. Sala D1	1,70 m ²		
6. V. Exterior	2,27 m ²		
PLANTA SUPERIOR			
7. V. Exterior	2,27 m ²		
8. Pasa D2	3,84 m ²		
9. Baño D2	4,54 m ²		
10. Dormitorio D2	10,00 m ²		
11. Dormitorio D3	9,87 m ²		
12. Pasa Interior	4,88 m ²		
13. Terraza descubierta	33,80 m ²		
PLANTA SOLARIUM			
14. SOLARIUM	40,90 m ²		



ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	Huis	Subtype	Villa
Prijs	€ 559.500	Costa Alicante (costa Blanca)	
Adres	Polop	Staat	Nieuw
Oppervlakte	208 m ²	Grondoppervlakte	432 m ²
Slaapkamers	4	Badkamers	3
Beschikbaar	Ja		

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 342 of <http://www.homixx.be/contact>

