



Benahavís | Málaga

€ 2.775.000

BEWOONBARE OPP. : 530 M²

PERCEELOPP. : 2103 M²

SLAAPKAMER(S) : 4

BADKAMER(S) : 4

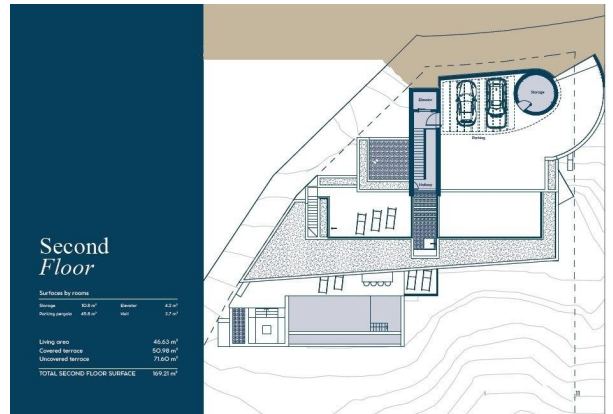
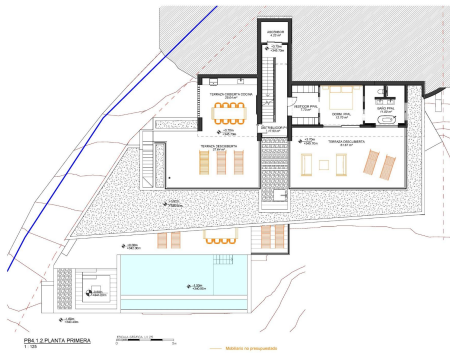
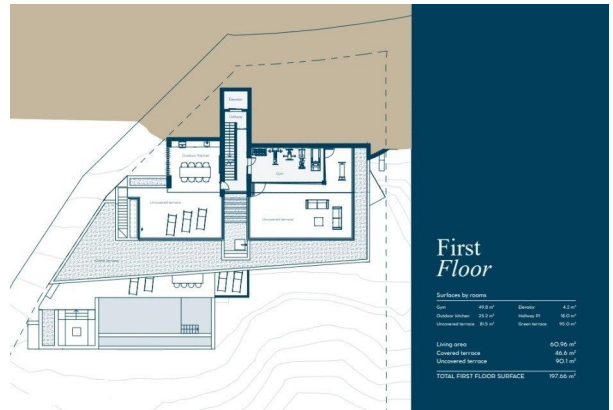
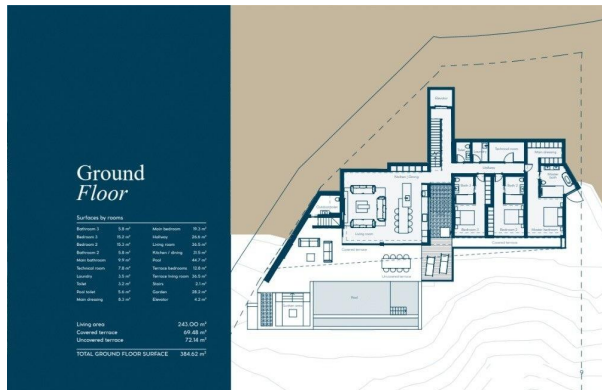
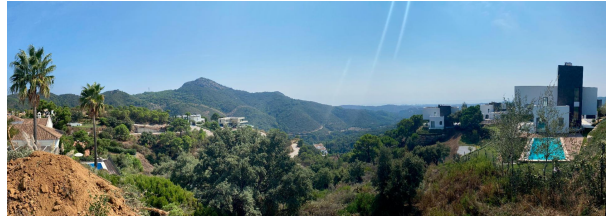
Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 342 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

Luxe nieuwbouwwoning in Monte Mayor, Benahavís - Natuur, privacy en uitzicht op zee Exclusieve moderne villa in het hart van de Monte Mayor-vallei Deze uitzonderlijke nieuwbouwwoning in Monte Mayor, gelegen in de heuvels van Benahavís, biedt een ongeëvenaarde mix van modern design, natuurlijke schoonheid en privacy. Deze woning ligt in een van de meest prestigieuze gated communities aan de Costa del Sol en biedt een spectaculair panoramisch uitzicht op de Middellandse

Zee en de omliggende bergen. Monte Mayor staat bekend om zijn rust, veiligheid en exclusiviteit, waardoor het de perfecte keuze is voor wie op zoek is naar een verfijnde levensstijl midden in de natuur. Elegant ontwerp en slimme indeling Deze villa is gebouwd op drie niveaus en is zorgvuldig ontworpen om het comfort en het uitzicht te maximaliseren. Begane grond: drie ruime slaapkamers met en-suite badkamers, gastentoilet, wasruimte en een lichte woonkamer die uitkomt op een groot terras met een verwarmd privézwembad. De open woon-eetkamer sluit naadloos aan op de volledig uitgeruste keuken en het overdekte terras, ideaal om buiten te entertainen of te ontspannen. Eerste verdieping: veelzijdige ruimte die kan worden gebruikt als fitnessruimte, studio of extra slaapkamer, aangevuld met een overdekt terras en een buitenkeuken. Tweede verdieping: een garage voor twee auto's en een extra berging. De villa heeft hoge plafonds en kamerhoge ramen, waardoor het interieur baadt in natuurlijk licht en een gevoel van openheid en harmonie creëert. Duurzame luxe en geavanceerde technologie Deze woning is gebouwd door gerenommeerde Belgische projectontwikkelaars, wat garant staat voor materialen en afwerkingen van topkwaliteit. Het beschikt over vloerverwarming, een volledig uitgeruste keuken en badkamers, en fotovoltaïsche zonnepanelen met batterijopslag voor maximale energie-efficiëntie. Het groene dak verbetert de isolatie, ondersteunt de lokale biodiversiteit en integreert de villa prachtig in de natuurlijke omgeving, wat een duurzame en milieuvriendelijke levensstijl bevordert. Toplocatie in Benahavís, Costa del Sol Monte Mayor biedt 24-uurs beveiliging, 330 hectare beschermd groengebied en totale privacy op slechts 15 minuten van Marbella en Puerto Banús. Marbella en Puerto Banús: 15 km (15 minuten) Strand: 10 km Estepona: 20 km Luchthaven Malaga: 75 km (50 minuten) Golfbanen: 5–10 km Ervaar de authentieke levensstijl van de Costa del Sol Deze luxe villa in Monte Mayor, Benahavís, biedt de perfecte balans tussen modern comfort, verantwoord omgaan met het milieu en mediterrane elegantie. Neem vandaag nog contact met ons op voor een privébezoeking en begin uw nieuwe leven, omringd door natuur en adembenemende uitzichten op zee.





ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	Huis	Subtype	Villa
Prijs	€ 2.775.000	Costa	Málaga
Adres	Benahavís	Staat	Nieuw
Oppervlakte	530 m ²	Grondoppervlakte	2103 m ²
Slaapkamers	4	Badkamers	4
Beschikbaar	Ja		

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 342 of <http://www.homixx.be/contact>

