



Aspe | Alicante (costa Blanca)

€ 443.500

BEWOONBARE OPP. : 190 M²

PERCEELOPP. : 13172 M²

SLAAPKAMER(S) : 3

BADKAMER(S) : 3

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 342 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

Nieuwbouwwoningen gelegen in de gemeente Aspe. Nieuwbouwwoningen met verschillende modellen naar keuze met 2, 3 of 4 slaapkamers, met één of twee verdiepingen en gebouwd met platen of met een structuur: afhankelijk van het model en het gekozen perceel wordt de exacte prijs berekend. Alle villa's worden gebouwd op rustieke percelen van meer dan 10.000 m², waarvan ongeveer 2.500 m² omheind zal worden. De villa's beschikken over een open keuken met woonkamer,

inbouwkasten, privézwembad, veranda, berging en buitenparkeerplaats. Er zijn verschillende percelen beschikbaar. Voor de prijsberekening is uitgegaan van een perceel met een prijs van 77.500 euro (als u een ander perceel kiest, betaalt u het verschil). Het project wordt in eigen beheer uitgevoerd en wordt binnen ongeveer 12 maanden na verlening van de vergunning opgeleverd. Als u op zoek bent naar een rustige omgeving, dicht bij typisch Spaanse dorpjes, ver weg van de toeristische drukte, omgeven door bergen, met een zeer groot perceel en op ongeveer 30 minuten van de zee, dan is dit uw huis. Aspe is een typisch Spaans dorp met alle voorzieningen voor het dagelijks leven, omgeven door bergen en met verschillende natuurgebieden in de omgeving waar u kunt wandelen of mountainbiken. Gelegen op 25 km van het strand, op 9 km van Elche en op ongeveer 20 km van de luchthaven van Alicante.



SUPERFICIES ÚTILES		
Edificación	Elemento	Superficie
Edificación auxiliar	Tejadero	0,21 m ²
Edificación auxiliar	Salón / Comedor	36,30 m ²
Vivienda	Cocina	9,94 m ²
Vivienda	Cuarto de baño	4,73 m ²
Vivienda	Recibidor	3,99 m ²
Vivienda	Escalera	6,47 m ²
Vivienda	Paredes	1,25 m ²
Vivienda	Decorativa 1	1,43 m ²
Vivienda	Decorativa 2	11,30 m ²
Vivienda	Decorativa 3	1,00 m ²
Vivienda	Balón 1	0,77 m ²
Vivienda	Balón 2	4,37 m ²
Vivienda	Entrada	4,89 m ²
Vivienda	Vestíbulo	4,90 m ²
Vivienda	Paseo	37,75 m ²
		147,08 m ²
TOTAL SUPERFICIES ÚTIL		150,67 m ²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS		
Nombre	Área	
Vivienda	156,44 m ²	
Paseo	25,44 m ²	
Tejadero	0,17 m ²	
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	182,04 m ²	





SUPERFICIES UTILIZ.		
Educación	Demencia	Superficie
Ed. Educación auxiliar	Transmire	6.00 m²
Ed. Educación auxiliar		6.00 m²
Vivienda	Solera - Comedor	36.56 m²
Vivienda	Cocina	9.94 m²
Vivienda	Salón	4.73 m²
Vivienda	Receptor	4.36 m²
Vivienda	Disfrutador	0.47 m²
Vivienda	Baños	1.23 m²
Vivienda	Decorativo 1	1.33 m²
Vivienda	Decorativo 2	1.16 m²
Vivienda	Decorativo 3	11.44 m²
Vivienda	Baño 1	9.77 m²
Vivienda	Baño 2	4.27 m²
Vivienda	Baño 3	4.86 m²
Vivienda	Vestidor	4.90 m²
Vivienda	Porche (200%)	21.71 m²
Vivienda		147.85 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL.		193.87 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Nombre	Área
Vivienda	156.44 m ²
Pergola (100%)	25.44 m ²
Tresterio	8.17 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	190.04 m ²

PAVIMENTACION EXTERIOR 135,76 m²

ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	Huis	Subtype	Villa
Prijs	€ 443.500	Costa Alicante (costa Blanca)	
Adres	Aspe	Staat	Nieuw
Oppervlakte	190 m ²	Grondoppervlakte	13172 m ²
Slaapkamers	3	Badkamers	3
Beschikbaar	Ja		

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 342 of <http://www.homixx.be/contact>

