



San Pedro De Alcantara | Málaga

€ 499.000

BEWOONBARE OPP. : 77 M²

SLAAPKAMER(S) : 2

BADKAMER(S) : 1

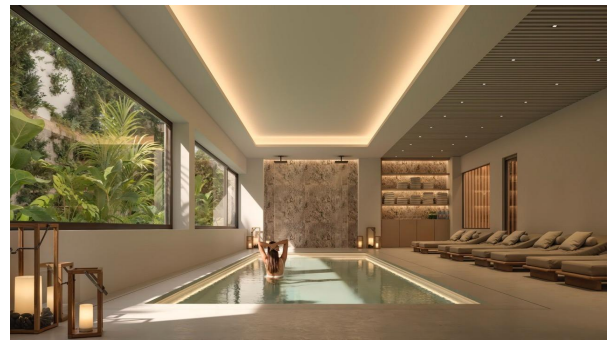
Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 342 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

Luxe nieuwbouwappartementen in Marbella West – Elegant wonen aan de kust nabij Puerto Banús Een monumentaal project in de nieuwe wijk Marbella West Ontdek een exclusief woonproject in Marbella West, een nieuw geplande wijk die nieuwe normen stelt voor duurzaam stedelijk wonen aan de Costa del Sol. Dit project ligt tussen Nueva Andalucía en San Pedro de Alcántara, op slechts 1,4 km van het strand en op korte rijafstand van de prestigieuze jachthaven van Puerto Banús. De wijk Marbella West combineert uitgestrekte groene zones, openbare voorzieningen, luxe horeca, uitstekende scholen en

laagbouw die het uitzicht en het natuurlijke licht behoudt, en biedt zo een levensstijl die verfijning en rust in evenwicht brengt. Exclusieve appartementen met een eigentijds ontwerp Deze gated community bestaat uit 101 nieuwbouwwoningen, variërend van elegante studio's tot ruime appartementen met 4 slaapkamers. Elke woning is zorgvuldig ontworpen om optimaal gebruik te maken van natuurlijk licht en buitenleven, en beschikt over een open interieur en grote terrassen. De woningtypes omvatten: Appartementen op de begane grond met privétuinen en enkele units met zwembaden in strandstijl Luxe penthouses met panoramische dakterrassen en privézwembaden Alle woningen zijn voorzien van hoogwaardige afwerkingen en hebben een lichte, ruime indeling Premium voorzieningen in resortstijl Elk element van het project is ontworpen om het welzijn en comfort te vergroten. Bewoners kunnen genieten van een breed scala aan luxe gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder: Infinity-zwembad op het dak met panoramisch uitzicht Strandzwembad met zand op tuinniveau Verwarmd binnenzwembad en volledig uitgeruste fitnessruimte Spa met sauna en kleedkamers Social club en coworkingruimte 24-uurs beveiliging, conciërge en receptie Mediterrane aangelegde tuinen Ondergrondse parkeergarage met oplaadpunten voor elektrische auto's en privébergingen Toplocatie met uitstekende verbindingen Het project is strategisch gelegen en biedt uitstekende verbindingen met de belangrijkste bezienswaardigheden van Marbella: Puerto Banús: 4 km San Pedro de Alcántara: 2 km Nueva Andalucía: 3 km La Quinta Golf: 4,5 km Guadalmina Golf: 5 km Centrum van Marbella: 10 km Luchthaven Málaga: 60 km (ongeveer 40 minuten via directe toegang tot de snelweg) Een slimme investering in het hart van de Costa del Sol Dit project is meer dan een woning — het is een levensstijl. Of u nu op zoek bent naar een woning voor het hele jaar, een vakantieverblijf of een investering met veel potentieel, dit resort biedt elegantie, rust en gemak in een van de meest veelbelovende nieuwe wijken van Marbella. Neem vandaag nog contact met ons op voor een privébezichtiging en verzeker u van een plek in dit exclusieve nieuwe project.

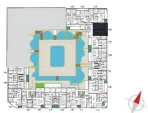




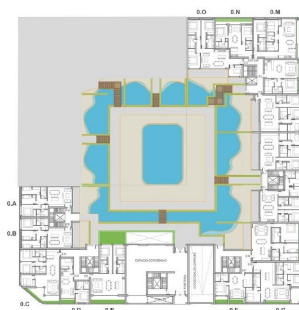
Planta 1 - 1.O
Floor 1 - 1.O

10 - Superficies Construidas	
10 - Built Area	m ²
Sup. Interior / Interior Area	77
FPZZ.CC / Common Area	98
Tarrazos cubiertos / Covered Terraces	14
Tarrazos descubiertos / Open Terraces	0
Jardín / Garden	0
Piscina / Pool	0
Garaje / Parking	34
Sup. Incl. FPZZ.CC / Incl. Common Area	190

10 - Superficies Útiles	
10 - Interior Usable Area	m ²
Sala/Comedor/Cocina/Living-Dining-Kitchen	90.7
Dormitorio 1 / Bedroom 1	14.08
Dormitorio 2 / Bedroom 2	7.87
Baño / Bathroom	5
Cocina	3.4
Terraza / Terrace	10.9



Planta 0 - Jardín
Ground Floor - Garden





ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	Huis	Subtype	Huis
Prijs	€ 499.000	Costa	Málaga
Adres		Staat	Nieuw
San Pedro De Alcantara			
Oppervlakte	77 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	Beschikbaar	Ja

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 342 of <http://www.homixx.be/contact>

