



Bremberg, 3118 Rotselaar

**verkocht**

# VERKOCHT!

**PERCEELOPP. : 633 M<sup>2</sup>**

Interesse in deze grond? Neem contact op via 016 199 343 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

Meer info via [info@homixx.be](mailto:info@homixx.be) of via 016 199 343.

Dit oost georiënteerd perceel is gelegen in een rustige en autoluwe verkaveling, nabij de dorpskern van Werchter. Dit perceel

is geschikt voor een ruime nieuwbouwwoning met een gevelbreedte tot 13,50 meter. De bouwdiepte op het gelijkvloers is 15 meter.

De maximale hoogte die gerealiseerd kan worden bedraagt 6m voor een woning met een hellend dak en 6,5m voor woningen met een plat dak.

Het perceel heeft een grootte van 6a33ca en is gelegen in een jonge verkaveling met kwalitatieve nieuwbouwwoningen in hoofdzakelijk open en half-open verband. U zit op fietsafstand van het dorpscentrum van Werchter en op wandelafstand van de groene Demervallei. Sport en ontspanningsmogelijkheden zijn talrijk binnen handbereik.

Op zoek naar een rustig gelegen bouwperceel voor uw nieuwbouwwoning? Meer info via [info@homixx.be](mailto:info@homixx.be) of via 016 199 343.



## ALGEMENE INLICHTINGEN

---

<b>Type</b>	grond	<b>Subtype</b>	bouwgrond
<b>Prijs</b>	€ 215.000	<b>Adres</b>	Bremberg, 3118 Rotselaar
<b>Grondoppervlakte</b>	633 m <sup>2</sup>		

## INTERIEUR

---

<b>Riolering</b>	Ja	<b>Elektriciteit</b>	Ja
<b>Bestemming gebouw - type</b>	privé - woning	<b>Gas</b>	Ja
<b>Water</b>	Ja		

## TERREIN EN OMGEVING

---

<b>Grond diepte</b>	30	<b>Bodemattest</b>	Ja
---------------------	----	--------------------	----

## RUIMTELIJKE ORDENING

---

<b>Stedenbouwkundige bestemming</b>	woongebied	<b>Stedenbouwkundige vergunning</b>	Geen vergunning uitgereikt
<b>Dagvaarding en herstellvordering</b>		<b>Voorkooprecht</b>	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
<b>Verkavelingsvergunning</b>		<b>G-score</b>	A
<b>P-score</b>	A		

## BEREIKBAARHEID

---

<b>Type buurt</b>	rustig	<b>Type buurt 2</b>	centraal
-------------------	--------	---------------------	----------

Interesse in deze grond? Neem contact op via 016 199 343 of <http://www.homixx.be/contact>

