



Geertruimoerstraat 28, 3128 Tremelo

verkocht

VERKOCHT!

BEWOONBARE OPP. : 99 M²

PERCEELOPP. : 1260 M²

SLAAPKAMER(S) : 3

BADKAMER(S) : 1

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 342 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

Voor verdere info: 016/199346 of info@homixx.be!

Deze topper situeert zich op een mooi perceel van 12a60ca, is zeer rustig gelegen maar tegelijk niet ver van het centrum van Baal.

De woning is goed onderhouden en dus instapklaar.

Indeling: Inkomhal, lichtrijke woonkamer en keuken met uitzicht op het terras, de grote tuin en veel groen.

Badkamer met douche en 3 slaapkamers. Garage met automatische poort. Alles gelijkvloers!

Mits het uitvoeren van de nodige werken kan men perfect op de zolder nog kamers installeren!

Voor meer info contacteer ons op 016/199346 of via info@homixx.be!

Wenst u ook te weten hoeveel uw woning waard is? Contacteer ons dan vrijblijvend via 016/199346 of info@homixx.be









ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	huis	Subtype	huis
Prijs	€ 350.000	Adres	Geertruimoerstraat 28, 3128 Tremelo
Staat	goede staat	Oppervlakte	99 m ²
Grondoppervlakte	1260 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Garages	1
EPC waarde	407		

INTERIEUR

Keuken	Ja	Type verwarming	individueel
Toiletten - aantal	1	Lift	Nee
Dubbele beglazing	Ja	Riolering	Ja
Elektriciteit	Ja	Type schrijnwerkerij	aluminium
Bestemming gebouw - type	privé - woning	Type verwarming	gas cv
Keuken - type		Badkamer	douche
VS gedeeltelijk geïnstalleerd			
Kabeltelevisie	Ja	Gas	Ja
Telefoonbekabeling	Ja	Water	Ja
Regenwaterput	Ja	Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja
Datum elektriciteitskeuring	2022-09-19	EPC-klasse	E

TERREIN EN OMGEVING

Bodemattest	Ja
-------------	----

RUIMTELIJKE ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming

Woongebied met landelijk karakter

Stedenbouwkundige vergunning

Vergunning uitgereikt

Dagvaarding en herstellvordering

Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht

Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

EXTERIEUR

Bouwjaar 1972

Aantal garages 1

Parking binnen Ja

Parking buiten Ja

Aantal parking binnen 1

Aantal parking buiten 2

BEREIKBAARHEID

Type buurt rustig

Type buurt 2 rustig

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 342 of <http://www.homixx.be/contact>

