



Ijzerenleen 53, 2800 Mechelen

verhuurd

VERHUURD

BEWOONBARE OPP. : 165 M²

SLAAPKAMER(S) : 2

BADKAMER(S) : 1

Interesse in dit appartement? Neem contact op via 016 199 344 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

Voor meer informatie contacteer Michael op 016199344 of via michael@homixx.be

Dit prachtige luxe-duplex appartement heeft een ideale ligging in het centrum van Mechelen! Het appartement werd in 2008 volledig gerenoveerd en werd sindsdien altijd zeer goed onderhouden.

Bijzonderheden:

- Volledige renovatie in 2008 (incl. elektriciteit, verwarming, dak, extra isolatie,...)
- Luxueus afgewerkt met hoogwaardige materialen
- Erom veel opbergruimte door de ingemaakte kasten doorheen het gehele appartement
- Energiezuinig appartement met individuele meter (EPC 201kwh/m2 jaar)

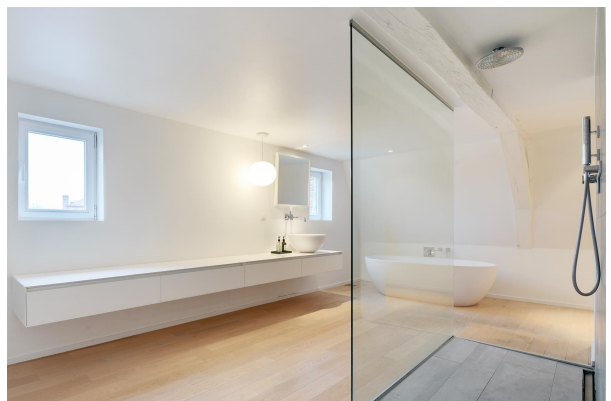
Indeling: lichtrijke, ruime living met open keuken, apart toilet en zeer ruime badkamer met inloofdouche en bad.

Verdieping: 2 ruime slaapkamers

Verder zijn er GEEN vaste gemeenschappelijke/maandelijkse kosten.

Beschikbaar vanaf 1 Augustus 2021!

Maak snel u afspraak met Michael op 016199344 of via michael@homixx.be





ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	appartement	Subtype	duplex
Prijs	€ 1.100	Adres	Ijzerenleen 53, 2800 Mechelen
Staat	uitstekend	Oppervlakte	165 m ²
Slaapkamers	2	Badkamers	1
EPC waarde	201		

INTERIEUR

Lift	Nee	Dubbele beglazing	Ja
Elektriciteit	Ja	Type schrijnwerkerij	hout
Bestemming gebouw - type	privé - woning	Type verwarming	gas
Kabeltelevisie	Ja	Gas	Ja
Parlofoon	Ja	Telefoonbekabeling	Ja
Water	Ja	Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja
EPC-klasse	C		

RUIMTELIJKE ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering		Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd			
Verkavelingsvergunning			
Geen verkavelingsvergunning			

EXTERIEUR

Bouwjaar	1918	Verdiepingen - aantal	3
Parking binnen	Nee	Parking buiten	Nee
Renovatie - jaar	2008		

Interesse in dit appartement? Neem contact op via 016 199 344 of <http://www.homixx.be/contact>

