



Veldstraat 46B, 3130 Begijnendijk

verkocht

VERKOCHT BINNEN DE MAAND!

BEWOONBARE OPP. : 133 M²

PERCEELOPP. : 670 M²

SLAAPKAMER(S) : 2

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 343 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

Meer info of uw bezoek plannen kan via: 016199343 of via jonathan@homixx.be

We vinden deze woning terug in een rustige doodlopende straat. Deze open bebouwing van 1992 is ingepland op een perceel van 6a70ca en heeft al de voorzieningen op de gelijkvloerse verdieping, zeer handig voor wie trappen wil vermijden!

Indeling: inkomhal, leefruimte met eetplaats en zithoek, veranda, keuken. De keuken is uitgerust met oa elektrisch fornuis en vaatwasmachine. Verder beschikt de woning over twee slaapkamers, een badkamer met douche en een aparte berging/wasplaats. Een zolder voorziet in extra bergruimte. De achterdeur geeft uit op de rustige en omheinde tuin. De woning wordt verwarmd met mazout, praktisch al de houten ramen zijn voorzien van vliegenramen.

Meer info of uw bezoek plannen kan via: 016199343 of via jonathan@homixx.be








HOMIXX[®]
VASTGOED

ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	huis	Subtype	huis
Prijs	€ 319.000	Adres	Veldstraat 46B, 3130 Begijnendijk
Staat	goede staat	Oppervlakte	133 m ²
Grondoppervlakte	670 m ²	Slaapkamers	2
EPC waarde	399		

INTERIEUR

Wasplaats	Ja	Veranda	Ja
Bureau	Ja	Dubbele beglazing	Ja
Riolering	Ja	Elektriciteit	Ja
Type verwarming	stookolie cv	Badkamer	douche
Kabeltelevisie	Ja	Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja
Zolder	Ja	Datum elektriciteitskeuring	11/03/2021
EPC-klasse	D		

TERREIN EN OMGEVING

Bodemattest	Ja
-------------	----

RUIMTELIJKE ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming woonuitbreidingsgebied	Stedenbouwkundige vergunning Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning Verkavelingsvergunning	

EXTERIEUR

Bouwjaar	1992	Parking binnen	Nee
Parking buiten	Ja	Aantal parking buiten	2
Type dak - type	zadeldak		

BEREIKBAARHEID

Type buurt	rustig	Type buurt 2	residentiële wijk
------------	--------	--------------	-------------------

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 343 of <http://www.homixx.be/contact>

