



Haltestraat 27, 3130 Begijnendijk

verkocht

VERKOCHT!

BEWOONBARE OPP. : 353 M²

PERCEELOPP. : 803 M²

SLAAPKAMER(S) : 3

BADKAMER(S) : 1

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 343 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

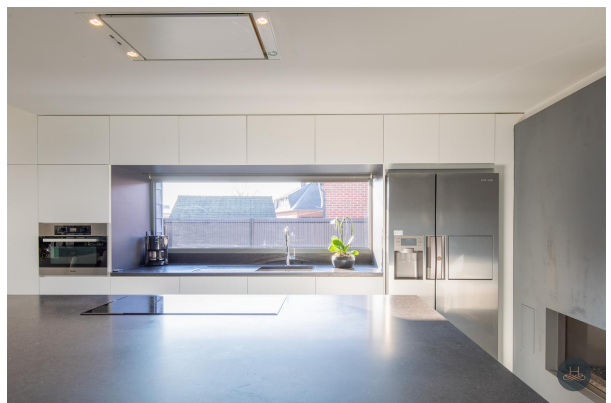
Dit pand bestaat momenteel uit een grote en instapklare woning, een handelszaak, een achterliggende werkruimte én een garage. Dit gebouw vormt de perfecte combinatie tussen wonen en werken, ook de switch naar een kangoeroewoning behoort tot de mogelijkheden. De zuidelijk gerichte tuin is volledig omheind én voorzien van jacuzzi én overdekt terras!

Indeling:

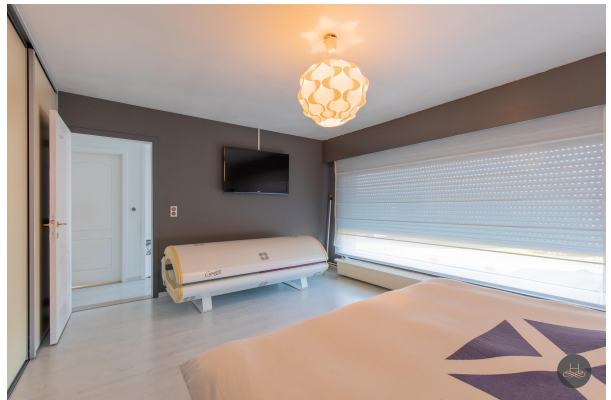
Gelijkvloers: inkomhal, ruime living met doorkijk gashaard, nieuwe zeer kwalitatieve keuken (aanrecht en eiland in graniet, Miele toestellen), berging, wasplaats. Via de woning is er toegang tot de handelszaak en de werkruimte. Woning, werkruimte en handelszaak beschikken elk over een aparte toegang. Een ruime garage met elektrische poort biedt extra bergruimte.

Eerste verdieping: drie grote slaapkamers en een badkamer die voorziet in alle comfort.

Meer informatie of uw bezoek plannen kan via 016199343 of via jonathan@homixx.be.










HOMIXX[®]
VASTGOED

ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	huis	Subtype	huis
Prijs	€ 435.000	Adres	Haltestraat 27, 3130 Begijnendijk
Staat	goede staat	Oppervlakte	353 m ²
Grondoppervlakte	803 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Garages	1

INTERIEUR

Wasplaats	Ja	Veranda	Ja
Ruimte vrij beroep	Ja	Bureau	Ja
Riolering	Ja	Elektriciteit	Ja
Kabeltelevisie	Ja	Gas	Ja
Telefoonbekabeling	Ja	Water	Ja
Regenwaterput	Ja	Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja
Zolder	Ja	Kelder	Ja
Datum elektriciteitskeuring	2023-02-15		

TERREIN EN OMGEVING

Bodemattest	Ja
-------------	----

RUIMTELIJKE ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag	Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd		
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning		
		Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

EXTERIEUR

Bouwjaar	1970	Aantal garages	1
Parking binnen	Ja	Parking buiten	Ja
Oriëntatie	zuid	Carport	Ja
Aantal parking binnen	1	Aantal parking buiten	2

BEREIKBAARHEID

Type buurt	woonkern	Type buurt 2	centraal
------------	----------	--------------	----------

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 343 of <http://www.homixx.be/contact>

