



Testeltsesteenweg 56, 3271 Scherpenheuvel-Zichem
Averbode

verkocht

VERKOCHT!

BEWOONBARE OPP. : 107 M²

PERCEELOPP. : 586 M²

SLAAPKAMER(S) : 2

BADKAMER(S) : 1

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 343 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

Voor meer info of een bezoek: jonathan@homixx.be of 0465024000.

Leuke renovatiewoning (half-open) op een mooi breed perceel. Zowel in de diepte als in de breedte zijn hier uitbreidingsmogelijkheden. Binnen de bestaande bouwschil is er voldoende ruimte om drie tot vier slaapkamers te realiseren. Mits wat handen uit de mouwen is dit de perfecte starterswoning. Deze woning dient zeer grondig gerenoveerd te worden.

Deze woning ligt vlak bij het centrum van Averbode en op wandelafstand van de groene bossen rond de Abdij van Averbode.

Indeling:

ruime leefruimte, achterbouw.

Eerste verdieping: twee ruime kamers

Tweede verdieping onder het dak biedt voldoende ruimte voor twee kamers.

Voor meer info of een bezoek: jonathan@homixx.be of 0465024000.








HOMIXX
VASTGOED

ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	huis	Subtype	huis
Prijs	€ 145.000	Adres	Testeltsesteenweg 56, 3271 Scherpenheuvel-Zichem Averbode
Staat	goede staat	Oppervlakte	107 m ²
Grondoppervlakte	586 m ²	Slaapkamers	2
Badkamers	1	EPC waarde	784

INTERIEUR

Riolering	Ja	Elektriciteit	Ja
Bestemming gebouw - type	privé - woning	Type verwarming	stookolie cv
Kabeltelevisie	Ja	Gas	Ja
Water	Ja	Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja

RUIMTELIJKE ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming Woongebied met landelijk karakter	Stedenbouwkundige vergunning Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd	Voorkooprecht Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning Geen verkavelingsvergunning	

EXTERIEUR

Bouwjaar	1934	Parking binnen	Ja
Parking buiten	Ja	Aantal parking buiten	1

BEREIKBAARHEID

Type buurt	rustig	Type buurt 2	woonkern
------------	--------	--------------	----------

Interesse in deze woning? Neem contact op via 016 199 343 of <http://www.homixx.be/contact>

