



Turfweg 1/201, 3128 Tremelo Baal

verkocht

VERKOCHT!

BEWOONBARE OPP. : 155 M²

PERCEELOPP. : 1687 M²

SLAAPKAMER(S) : 3

BADKAMER(S) : 1

Interesse in dit appartement? Neem contact op via 016 199 342 of <http://www.homixx.be/contact>

Beschrijving

Deze exclusieve penthouse heeft een uitstekende, rustige ligging in het landelijke Baal. De residentie situeert zich in een doodlopende straat.

Via een lift komt u rechtstreeks in het appartement terecht, enkel mogelijk voor de bewoner van dit appartement.

Het appartement heeft een riante grootte van 155 m² (waarvan 113m² op 2de verdieping bereikbaar met lift + 42m² op 3de verdieping onder dak en bereikbaar via vaste trap) met ruim terras van 14,4m² op het zuid-westen).

Indeling: inkomhal, toilet, grote living met aanpalend terras, kwalitatieve keuken, bad/douchekamer, 3 slaapkamers (2 op tweede verdieping, 3de op 3de verdieping te bereiken via trap).

Verplicht aan te kopen ondergrondse garage /staanplaats aan 19.900 euro exclusief kosten (nr. 6 is inbegrepen). Eventueel mogelijk om een extra autostaanplaats bij aan te kopen.

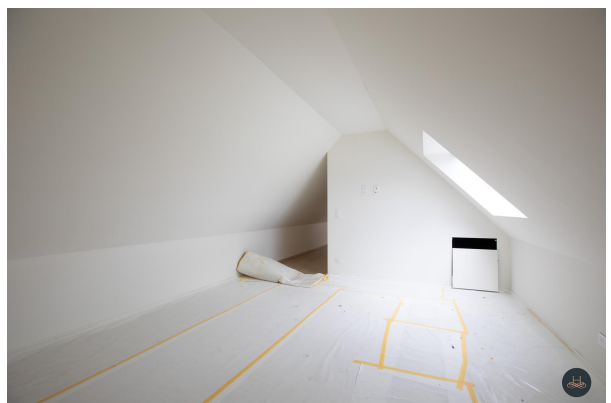
Bemeubelde foto's zijn van een gelijkaardig appartement.

De verkoop geschiedt onder het BTW-stelsel: grondwaarde (50.000 euro)+ 10% registratierechten, bouwwaarde + 21% btw, notariskosten en aktekosten.

Voor verdere info: 0468439142 of info@homixx.be









ALGEMENE INLICHTINGEN

Type	appartement	Subtype	penthouse
Prijs	€ 349.000	Adres	Turfweg 1/201, 3128 Tremelo Baal
Staat	nieuw	Oppervlakte	155 m ²
Grondoppervlakte	1687 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Garages	1

INTERIEUR

Keuken	Ja	Type verwarming	individueel
Toiletten - aantal	1	Dubbele beglazing	Ja
Type verwarming	gas cv	Type lift	personenlift

RUIMTELIJKE ORDENING

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied	Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd		
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning		
		Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

EXTERIEUR

Bouwjaar	2020	Verdiepingen - aantal	2
Parking binnen	Ja	Parking buiten	Ja
Terras 1	14.45 m ²	Aantal parking binnen	1
Aantal parking buiten	4		

BEREIKBAARHEID

Winkels	50 m	Scholen	100 m
Openbaar vervoer	100 m	Sportcentrum	50 m
Winkels in de buurt	Ja	Scholen in de buurt	Ja
Openbaar vervoer in de buurt	Ja	Sportcentrum in de buurt	Ja

Adres

Turfweg 1/201, 3128 Tremelo Baal

Interessante punten in de buurt

Afstand scholen: 100m

Afstand openbaar vervoer: 100m

Afstand winkels: 50m

Afstand sportcentrum: 50m

Interesse in dit appartement? Neem contact op via 016 199 342 of <http://www.homixx.be/contact>

